



Collex-Bossy - Secteur Sud

fiche RAC-CBY-0051

Recensement architectural du canton de Genève (RAC-2017). Chef de projet: Frédéric Python. Mandataire: Atelier de Rénovation et d'Architecture. Auteurs: Quentin Béran, Celtia Concha, Pierre Monnoyeur, Florence Roduit, Habib Sayah. Evaluation patrimoniale: commission scientifique de suivi, 27 septembre 2018. © Office du patrimoine et des sites.

Maison rurale - Route de l'Etraz 3

Collex-Bossy

Route de l' Etraz 3

Parcelle: 986

Bâtiment GE: 15:91

EGID: 1006616



Evaluation

Valeur: Exceptionnel

Description

Cadastrée pour ses parties les plus anciennes avant 1847 (alors qu'il ne s'agissait que d'une habitation et d'une dépendance attenante), cette ferme aujourd'hui abandonnée, est située à l'un des carrefours les plus importants du village, là où la route de Vireloup, qui devient celle de l'Etraz, coupe la route de Collex. Elle est constituée au moins de quatre corps de bâtiment différents qui se sont réunis dans le temps de façon étonnante.

Cet ensemble agricole se divise grossièrement en deux parties qui, à leur tour, ont été agrandies et modernisées au cours du temps. Essentiellement maçonnerie, la première touche quasiment au croisement et adopte un plan en forme de « L » : il s'agit de deux bâtiments d'habitation différents qui se sont mariés à quelques années de distance. Sur ceux-ci, plusieurs caractéristiques sont à noter : sur une aile un balcon très fin supporté par deux aisseliers métalliques, sur l'autre un perron et à côté une descente de cave. A cette équerre aux branches plus ou moins égales, au nord est, s'est ajouté ensuite, toujours maçonnerie, un développement supplémentaire comprenant de plain-pied une écurie et une grange, puis, au-dessus de celles-ci un fenil. À l'intérieur des deux bras en équerre que forme cette partie ancienne, au sud-ouest, s'étend une cour asymétrique pavée en galets qui est séparée de la chaussée par un mur en boulet de rivière, et deux portails dont ne reste plus que la trace d'un. Ce pavage disparaît progressivement en direction de l'est, au pied d'une aile plus datant vraisemblablement à la fin du XIXe siècle, là où devait commencer un revêtement de sol moderne (en ciment sans doute) qui n'a pas résister au temps, certainement à cause du poids des chars à cet endroit . voir infra. Contre le mur de cette cour s'appuie le bassin d'une fontaine destinée aux bêtes de la ferme.

A la suite de cet ensemble en équerre, en plusieurs étapes, à la fin du XIXe siècle, s'adjoint donc la longue aile susmentionnée qui, de la route au sud-est, aux champs regardant vers le Jura au nord-ouest, se développe transversalement. Mi-maçonnerie, mi-charpentée, elle se divise en deux niveaux : en bas se juxtapose une succession d'écuries et de remises et, en haut, une enfilade de plusieurs fenils. Cette aile a deux conséquences : elle vient d'abord clore la cour de ferme ; elle vient ensuite à en créer une autre, à l'opposée, au nord-ouest : une place secondaire. Du côté de la cour ancienne qui regarde en direction de la route, à la réunion des anciens bâtiments maçonnés et de la nouvelle aile transversale, au niveau de la noue formée par la rencontre de leurs toitures, certainement au début du XXe siècle, vient s'intercaler une charpente audacieuse qui est couverte par

un toit en demi-croupe. Cette construction moderne abritait il y a peu encore un chargement du fourrage mécanisé qui permettait d'engranger le fourrage directement au niveau du fenil. Au niveau de la cour, à l'endroit où manque le revêtement de sol, arrivaient les chevaux (ou les bœufs) tirant leur lourd chargement. Muni d'un plateau amovible lesté de fourrage, le char était placé sous la charpente de la demi-croupe. Grâce un système de poulies, de câbles et de renvois, les bêtes - précédemment détachées, et munies de colliers -, par leur seule force, hissaient le plateau désolidarisé du châssis du char jusqu'au niveau de plancher du fenil, à plus de cinq mètres de haut (placé à toutes les intempéries, un plateau amovible de ce type est d'ailleurs toujours visible à l'angle nord de cette ancienne ferme). Ces manœuvres répétées ont certainement eu raison du revêtement de sol. Plus tard, à la force animale, fut préféré un treuil électrique toujours en place.

Située à l'un des croisements clefs du village, cette ancienne ferme, témoin de la modernisation progressive des exploitations agricoles à partir du milieu du XIXe siècle, fait partie du paysage du village de Collex. Bien qu'en partie dégradée à cause du temps, elle conserve une substance originale quasiment intacte, cela du fait que le train de ferme a perduré au moins jusque dans les années 1950. Actuellement, le bâtiment est la propriété de la commune de Collex-Bossy.

Chronologie

1847 - Cadastration

- (en 1847) : 91, logement et dépendances, maçonnerie et bois, 264m² ; 91 bis, hangar, maçonnerie et bois, 108m², 92, logement et dépendances, maçonnerie, 116m² ; 93, logement, maçonnerie, 34.80m².
- Propriétaire(s): GINDRE Pierre
- Propriétaire(s): GINDRE Jean Pierre

Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registres comptes bâtiments, Collex-Bossy, 80

1847 - Transformation

- (entre 1847 et 1862) : 91, logement et dépendances, maçonnerie et bois, 344.60m² ; 91 bis, hangar, maçonnerie et bois, 108m² ; 92, logement et dépendances, maçonnerie, 116m² ; 93, logement, maçonnerie, 34.80m².
- Propriétaire(s): GINDRE Pierre
- Propriétaire(s): GINDRE Jean Pierre

Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registres comptes bâtiments, Collex-Bossy, 80

1862 - Transformation

- (le 03.11.1862) : 91, logement et dépendances, maçonnerie et bois, 352m² ; 91 bis, hangar, maçonnerie et bois, 108m² ; 92, logement et dépendances, maçonnerie, 116m² ; 93, logement, maçonnerie, 34.80m².
- Propriétaire(s): GINDRE Jean
- Propriétaire(s): GINDRE Louis

Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registres comptes bâtiments, Collex-Bossy, 270

Bibliographie

- Ackermann, Isabelle, Hans-Moevi, Marta, Roland, Isabelle et Schaetti, Nicolas, Recensement de la maison rurale, base de données inédite, Office du patrimoine et des sites, 1997-2005, fiches CBY-10, 11, 12 et 13
- Bory, Monique (dir.), Recensement architectural du canton de Genève: Commune de Collex-Bossy, 1976-1994, fiches 10, 11, 12 et 13

Iconographie



Angle est





Date de génération : 2019-07-16