



Chêne-Bougeries - Secteur 5

fiche RAC-CBS-5004

Recensement architectural du canton de Genève (RAC-2017). Chef de projet: Frédéric Python. Mandataire: Atelier de Rénovation et d'Architecture. Auteurs: Celtia Concha, Pierre Monnoyeur, Florence Roduit, Habib Sayah, Géraldine Veyrat. Evaluation patrimoniale: commission scientifique de suivi, 6 décembre 2018. © Office du patrimoine et des sites.

Maison d'habitation - Chemin de Vert-Pré 37

Chêne-Bougeries
Chemin de Vert-Pré 37
Parcelle: 1068
Bâtiment GE: 12:C383
EGID: 1004513

Chêne-Bougeries
Parcelle: 12:1068
Bâtiment GE: 12:2487
EGID: 295162374

Chêne-Bougeries
Parcelle: 12:1068
Bâtiment GE: 12:C384
EGID: 295094825



Evaluation

Valeur: Exceptionnel

Description

Au chemin de Vert-Pré, les numéros 31 et 33, 35 et 37, comme ceux du chemin de la Colombe (n° 17 et 19, 21 et 23), forment un ensemble de huit villas mitoyennes construites en 1897 par la Société suisse de construction établie alors à Zurich qui a construit un lotissement similaire à l'avenue de Miremont (n° 21a à 21b et n° 23a à 23c). Deux à deux, sur des parcelles sensiblement égales, elles déclinent tout ce que le genre Heimatstil pouvait produire en matière de pittoresque : références médiévales ou germaniques, complications des toitures, encorbellements, polychromies, notamment avec l'usage récurrent de bois peints et décorés, de faux colombages, d'aisseliers, de balcons, etc..

Le numéro 37 compte quatre niveaux : des caves mi-enterrées, un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et des combles percés de lucarnes. Il se distingue en toiture par un jeu de pignons croisés auquel répondent les lucarnes, et par des colombages factices très élaborés aux niveau des combles qui sont quasiment de style anglo-normand. Son étroite tourelle quadrangulaire à l'est est la reproduction exacte de celle qui orne le numéro 17 du chemin de la Colombe.

Très bien conservée, cette villa construite dans la foulée de l'Exposition nationale de 1896 doit être envisagée pour elle-même autant que pour sa participation à un lotissement homogène d'importance nationale qui a gardé une très grande partie de sa substance primitive. Avec les autres villas mitoyennes, c'est l'un des plus beaux exemples du genre Heimatstil de la commune.

Chronologie

1897 - Cadastration

- (le 14.05.1897) : 321, logement, maçonnerie, 73.50 m²
- Propriétaire(s): Société Suisse de construction

Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registre plans mutations, [vol.] 158, 21 (1897), folio 99
- DCMO, Archives du cadastre - Registre comptes bâtiment, Chêne-Bougieries, 327

1929 - Construction

- TP 1929/270 (le 22.04.1929) : Garage
- Architecte(s): SPRING Jean
- Propriétaire(s): HONEGGER Marc-Pierre

Sources

- Base ITHA - TP 1929/270

1929 - Cadastration

- (le 26.07.1929) : 1332, dépendance, bois, 17.50 m²
- Propriétaire(s): HONEGGER Marc-Pierre

Sources

- DCMO, Archives du cadastre - Registre plans bâtiments, 1929, 211

Bibliographie

- Mitti & Leonelli, Recensement architectural du canton de Genève, Service des monuments et sites, 1991, Conches-Malagnou, plan28614, Ver35

Iconographie



Vue de la tour d'angle à l'est



Façades nord-ouest et nord-est



Façade sud-ouest



Façade sud-ouest



Façade nord-est



Date de génération : 2019-07-16